

# Rengøring og vedligeholdelse

## 4.11 Tjekliste om arbejdsstedets indretning og udførelse fx til brug i program- og i projektgranskingsfasen

### Rengøring og vedligeholdelse

Nr.	Arbejds miljøproblemstilling	Relevans Ja/nej	Beskrivelse af risici	Hvordan kan risici imødegås?	Ansvarlig	Løsning i projekt/ Løsning i journal
	<b>Vedligeholdelse</b>					
1	Har den projekterende som en del af projektmaterialet leveret en beskrivelse af bygningens karakteristika? <sup>1</sup>					
2	Er der sikret en løbende vedligeholdelse af bygningen?					
3	Er vedligeholdelsen af bygningen af en standard der muliggør effektiv rengøring?					
4	Er der taget stilling til hvilke opgaver, der ligger i den løbende vedligeholdelse, og hvilke opgaver der løses ved større enkeltstående arbejder? (fx rengøring af lysarmaturer, ventilationskanaler, radiatorer og akustikplader)					
5	Sikre vedligeholdelsen, at færdselsveje og – arealer altid er i forsvarlig stand uden huller, fremspring mv., så der ikke er mulighed for fald?					
6	Vedligeholdes ventilationsanlæg, filtre, malekabiner, lysarmaturer og lignende løbende, så det sikres, at de fungerer effektivt?					
7	Følges anvisninger fra leverandører om vedligeholdelse?					
8	Kan der foretages reparation og vedligeholdelse på en sikker og forsvarlig måde ved at det fx er sikret, at <ul style="list-style-type: none"><li>• Reparation og vedligeholdelse kan udføres</li></ul>					

<sup>1</sup> Det gælder hvis der er særlige forhold ved den færdige bygning/konstruktion, der har betydning for sikkerhed og sundhed ved vedligeholdelse og rengøring af bygningen. Beskrivelsen skal indeholde en liste over de særlige arbejdsmiljøforhold, som man skal være opmærksom på ved den fremtidige rengøring og vedligeholdelse. Dansk Standard har udgivet en DS publikation DS/INF 485:2000 "Anvisning for indvendig rengøring og vedligehold". Formålet er at give projekterende og rådgivere et værktøj, der gør det nemmere at udforme bygninger, der er lette at rengøre og vedligeholde.

## Rengøring og vedligeholdelse

Nr.	Arbejds miljøproblemstilling	Relevans Ja/nej	Beskrivelse af risici	Hvordan kan risici imødegås?	Ansvarlig	Løsning i projekt/ Løsning i journal
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ergonomisk forsvarligt ved, at tekniske hjælpemidler skal kunne anvendes i hensigtsmæssige arbejdsstillinger?</li> <li>○ Sikkerhedsmæssigt forsvarligt, når områder i højden skal tilgås fx højtsiddende vinduer, installationer på tage, i lofter, kældre, ingeniørgange, krybekældre mv.</li> <li>○ Er gulve, gulvbelægning og adgangsforhold udformet, fx styrkemæssig og pladsmæssigt, så det er muligt at anvende relevante tekniske hjælpemidler som lifte ved reparation og vedligeholdelse?</li> <li>• Stoffer og materialer er placeret, så der ikke opstår en sikkerheds eller sundhedsmæssig risiko?</li> <li>• Maskiner er taget effektivt ud af drift, mens der foretages reparation og vedligeholdelse?</li> <li>• Maskiner der ikke er taget ud af brug er afskærmede, så man kan opholde sig i nærheden eller passere dem uden at komme til skade?</li> </ul>					
<b>Rengøring og rengøringsmetode</b>						
9	Er der tilrettelagt et rengøringsprogram, der sikrer at arbejdsstedet er rent, så støv og snavs holdes på et passende lavt niveau?					
10	Kan der gøres rent på en sikker og forsvarlig måde ved, at det fx er sikret, at <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rengøringen kan udføres ergonomisk forsvarligt ved, at tekniske hjælpemidler skal kunne anvendes i hensigtsmæssige arbejdsstillinger?</li> </ul>					

## Rengøring og vedligeholdelse

Nr.	Arbejds miljøproblemstilling	Relevans Ja/nej	Beskrivelse af risici	Hvordan kan risici imødegås?	Ansvarlig	Løsning i projekt/ Løsning i journal
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stoffer og materialer er placeret, så der ikke opstår en sikkerheds eller sundhedsmæssig risiko?</li> <li>• Maskiner så vidt muligt er taget effektivt ud af drift, mens der gøres rent?</li> <li>• Maskiner der ikke er taget ud af brug er afskærmede, så man kan opholde sig i nærheden eller passere dem uden at komme til skade?</li> </ul>					
11	Er der behov for at vurdere rengøringsniveauet via standardiserede målemetoder?					
12	Rengøres der på en måde, så forurening ikke spredes? (fx så man støvsuger i stedet for at feje, undlader rengøring ved hjælp af trykluft, anvender personlige værnemidler og holder så lavt et tryk som muligt ved brug af højtryksspuling)					
13	Er der behov for at træffe særlige foranstaltninger, så rengøring kan udføres forsvarligt på steder, der ikke er tilgængelige? (fx i form af permanente gangbroer og hejseværker, ved højtstående vinduer og vinduespartier, eller ved etablering af anden foranstaltning med tilsvarende sikkerhedsniveau)					
<b>Orden og ryddelighed</b>						
14	Er arbejdsstederne indrettet, så de kan holdes ryddelige, så ulykker og dårligt indeklima kan undgås?					
15	Har færdselsveje til transport af tekniske hjælpemidler et hensigtsmæssigt plant og fast underlag?					
16	Er der tilstrækkelig plads til, at transporten kan ske uden sundhedsskadelige muskel og skeletbelastninger ved træk og skub, løft og					

## Rengøring og vedligeholdelse

Nr.	Arbejds miljøproblemstilling	Relevans Ja/nej	Beskrivelse af risici	Hvordan kan risici imødegås?	Ansvarlig	Løsning i projekt/ Løsning i journal
	arbejdsstillinger og – bevægelser? <sup>2</sup>					
17	Er der indrettet nødvendig og egnet plads til at opbevare tekniske hjælpemidler og stoffer og materialer?					
18	Er opbevaringsstedet indrettet forsvarligt og placeret fornuftigt i forhold til det sted, det skal anvendes?					
<b>Spild og affald</b>						
19	Hvilken type spild og affald vil der forekomme ved fremtidig brug af den aktuelle bygning/konstruktion?					
20	Er reglerne for opbevaring og bortskaffelse af aktuelt spild og affald undersøgt og kendt? <sup>3</sup>					
21	Er der ved indretning og instruktion taget hensyn til reglerne for opbevaring og bortskaffelse? (Indrettes der fx specielle containere eller beholdere til evt. kemikalieaffald)					

18-07-2016

<sup>2</sup> Fx rengøringsvogne, lifte der skal anvendes til indvendig vedligeholdelsesarbejder, rulleborde, hjælpemidler til at flytte inventar, printerpapir, kemikalier, fødevarer og evt. andre varer, der skal transporteres i bygningen mv.

<sup>3</sup> Visse typer af affald kræver, at der tages særlige forholdsregler, når man skal opbevare og bortskaffe dem. Det er fx asbestholdige materialer, PCB, epoxy, særligt sygehus affald, biologiske agenser og maling